

„NAI Baltic Valuation Group” (NAI BVG) vērtēšanas pakalpojumu cenas sākot ar 04.01.2010.
Spēkā līdz 2010. gada 30. jūnijam.

Nr .p.k.	Īpašuma veids	Termiņš	Pakalpojuma Cena LVL (neieskaitot PVN) (*, **, ***, ****)	Īpašuma sastāvs, platība
1.	Dzīvoklis	1-3 dienas	50	sērijveida dzīvokļi
2.	Dzīvoklis	2-3 dienas	50-70	specprojekts, jaunie dzīvokļi
3.	Dzīvoklis	2-3 dienas	50-80	nestandarta dzīvokļi, līdz 1940.g.
4.	Dzīvoklis	2-3 dienas	70-150	ekskluzīvi dzīvokļi
5.	Privātmājas	3 dienas	80-100	līdz 100 m ²
6.	Privātmājas	3-4 dienas	100-120	100 m ² – 300 m ²
7.	Privātmājas	4 dienas	120-140	virš 300 m ²
8.	Privātmājas	4 dienas	pēc vienošanās	virš 400 m ²
9.	Apbūves gabali (privāta apbūve)	3 dienas	60-80	līdz 5 000 m ²
10.	Apbūves gabali (komerc apbūve)	3 dienas	100-150	līdz – 20 000 m ²
11.	Apbūves gabali	5 dienas	pēc vienošanās	virš 20 000 m ²
12.	Lauku viensētas	3-5 dienas	100-150	atkarībā no platības un sastāva
13.	Lauksaimniecības zemes	5 dienas	80	līdz 30 ha
14.	Lauksaimniecības zemes	5 dienas	80-100	30 ha līdz 100 ha
15.	Lauksaimniecības zemes	5 dienas	pēc vienošanās	virš 100 ha
16.	Lauku ražošanas ēkas (kūtis, darbnīcas)	7 dienas	150	līdz 500 m ²
17.	Lauku ražošanas ēkas (kūtis, darbnīcas)	7 dienas	150-250	500-līdz 3 000 m ²
18.	Lauku ražošanas ēkas (kūtis, darbnīcas)	10 dienas	pēc vienošanās	virš 3000 m ²
19.	Administratīvas ēkas, īres nami, biroji, viesnīcas	5 dienas	100-150	līdz 300 m ²
20.	Administratīvas ēkas, īres nami, biroji, viesnīcas	5 dienas	150-200	300 m ² - 800 m ²
21.	Administratīvas ēkas, īres nami, biroji, viesnīcas	5 dienas	200-250	800 m ² – 1500 m ²
22.	Administratīvas ēkas, īres nami, biroji, viesnīcas	7 dienas	250-300	1500 m ² – 3 000 m ²
23.	Administratīvas ēkas, īres nami, biroji, viesnīcas	7 dienas	pēc vienošanās	virš 3000 m ²
24.	Veikali	5 dienas	100-120	līdz 100 m ²
25.	Veikali	5 dienas	150-200	100 m ² – 400 m ²
26.	Veikali	5 dienas	200-300	400 m ² – 1000 m ²
27.	Lielveikali	7 dienas	pēc vienošanās	virš 1000 m ²
28.	Rūpnieciskā apbūve	7 dienas	120-170	līdz 500 m ²
29.	Rūpnieciskā apbūve	7 dienas	150-200	500 m ² - 1000 m ²
30.	Rūpnieciskā apbūve	7 dienas	200-300	1000 m ² – 3000 m ²
31.	Rūpnieciskā apbūve	7 dienas	300-500	3000 m ² – 5000 m ²
32.	Rūpnieciskā apbūve	10 dienas	pēc vienošanās	virš 5000 m ²
33.	DUS	10 dienas	no 250	Visi DUS
34.	Servisi (auto)	5 dienas	no 200	Visi
35.	HES	5 dienas	no 250	Visi
36.	Zivju dīķi	5 dienas	no 200	Visi
37.	Dzirnavas	5 dienas	no 200	Visi
38.	Derīgo izrakteņu atradnes	10 dienas	pēc vienošanās	Visas platības
39.	Kustamā manta	pēc vienošanās	pēc vienošanās	

Papildus lūdzam ņemt vērā:

* Pēc Bankas vai klienta pasūtījuma NAI BVG sagatavos arī saīsināto vērtējumu, par tā veikšanas laiku un cenu jāvienojas pirms darba uzsākšanas.

**NAI BVG eksperti vērtēšanu veic objektu rūpīgi apsekojot, taču gadījumā, ja apsekošanu kādu īpašu apstākļu dēļ veikt nav iespējams, vai Banka vai klients dod tiešu rakstisku norādījumu veikt nekustamā īpašuma vērtēšanu bez apsekošanas, tad katra augstāk minētā vērtēšanas pakalpojuma cena ir samazināma par 10%, taču ne vairāk kā par LVL 50,-.

*** Pastāvīgajiem sadarbības partneriem NAI BVG piedāvā papildus apjoma atlaides.

**** NAI BVG vērtēšanas eksperta transporta izmaksas nokļūšanai līdz objektam nav iekļautas cenā un ir precizējamas veicot pasūtījumu. (Šis noteikums neattiecas uz vērtējamajiem objektiem, kas atrodas Rīgā)